



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3169

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 37958/A del 01/09/2014 presentata da:

FAIOLA SILVIA, nata a Fondi il 10/5/1964 cod. f.: FLA SLV 64E50 D662B, DI LELIO RAFFAELE, nato a Terracina il 15/3/1966 cod. f.: DLL RFL 66C15 L120N e IULIANO MARISA, nata a Sperlonga il 21/08/1964 cod. f.: LNI MRS 64M61 I892C, intesa ad ottenere il permesso di costruire progetto di consistenza in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 DPR. 380/2001, per frazionamento di un locale magazzino-deposito posto al piano terra di un fabbricato di civile abitazione, in via Loc. Leonardo da Vinci, 1 e 3, riportato in catasto al foglio 22, mappale/i 1360 sub.10-11;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;

Vista la documentazione integrativa e sostitutiva, prot.n.40173/A del 12/09/2014 e prot.n.43544/A del 03/10/2014;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore n° 4 Pianificazione Urbanistica e Territoriale con verbale del 21 ottobre 2014;

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 Visto il D. Lgs.vo del 22/01/2004, n° 42;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto l'atto di compavendita del 16/07/2008 a rogito del dott. Schettino Antonio, Notaio; rep.n.71527; racc.n.23657; registrato a Formia il 25/07/2008 al n.2902 e trascritto a Latina il 30/07/2008 al Reg.Gen.n.21502 e Reg.Part.n.13481. Visto l'atto di donazioni con riserva del 21/04/1987 a rogito della dott.ssa Errica Ernesta Grimaldi, Notaio, rep.n.6540; racc.n.2314, registrato a Formia il 05/05/1987 al n.1785 e trascritto a Latina il 29/04/87 al Reg.Part.art.5003 e Reg.Gen.n.7299;

Atteso che il contributo degli oneri concessori determinato in misura doppia ai sensi dell'art. 36 DPR. 380/2001, in € 2.828,62 e versato con boll. c/c p. n. 161 del 29/10/2014;

Rilascia a: **FAIOLA SILVIA, nata a Fondi il 10/5/1964 cod. f.: FLA SLV 64E50 D662B, DI LELIO RAFFAELE, nato a Terracina il 15/3/1966 cod. f.: DLL RFL 66C15 L120N e IULIANO MARISA, nata a Sperlonga il 21/08/1964 cod. f.: LNI MRS 64M61 I892C;**

PERMESSO DI COSTRUIRE

progetto di consistenza in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 DPR. 380/2001, per frazionamento di un locale magazzino-deposito posto al piano terra di un fabbricato di civile abitazione, di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico, in via Loc. Leonardo da Vinci, 1 e 3 riportato in catasto al foglio 22, mappale/i 1360 sub.10-11, a condizione che:

- sia acquisito, se dovuto, nulla-osta, della Direzione Regionale Infrastrutture Area Genio Civile;
- siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi e l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li 31 OTT 2014

IL DIRIGENTE
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)